

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE**  
**LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**പുന്നല്ലുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : ബി. ശശികുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-7329/2020.

2021 മേയ് 19.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില—പുന്നല്ലുർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, മാക്കോട്ട് വില്ലേജ് അപാക്കത് പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രതം.

(3) മാക്കോട്ട് വില്ലേജിൽ പിറവുർ മുൻതിൽ പട്ടറയിൽ വീടിൽ ശ്രീ. മുഹമ്മദ് യുസൂഫ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 1-12-2020, 21-4-2020 തീയതികളിലെ എഫ്1. 13667/2020-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശ വാസ്തവിക്കേണ്ടി തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള താംണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിക്കേൾ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിക്കേൾ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വത്തായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

**ഉത്തരവ്**

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്കതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	വില്ലേജ്,	സർവ്വീസ്/	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
പേരും	ബേംക്	സബ്	വിജ്ഞാപനത്തിലെ	നിർണ്ണയിച്ച്	നിർണ്ണയിച്ച്
മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	നമ്പർ	ഡാസിഫിക്കേഷൻ	കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി	വില (ആർ. വിലയും ഒന്നിൽ)

ശ്രീ. മുഹമ്മദ് യുസൂഫ്, കൊട്ടാരക്കര മാക്കോട്ട് 56 & ശ്രീ. നാസീറുദ്ദീൻ, പട്ടറയിൽ വീട്, തലവരമ്പ്, പിറവുർ, മാക്കോട്ട്, കൊട്ടാരക്കര	82/1-1	Govt. Property	Garden Land with PWD Road Access	10,000
--	--------	----------------	--	--------

നമ്പർ എഫ്-3815/2021.

2021 മേയ് 19.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുന്നല്ലർ സബ്സ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, പുത്തുള്ളി വില്ലേജ് അപാക്കര പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർബന്ധയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) പുത്തുള്ളി വില്ലേജിൽ കൊട്ടറ മുറിയിൽ കൊക്കോട്ട് ചരിപ്പുറത്ത് വീടിൽ ശ്രീ. രാധാകൃഷ്ണപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാറുടെ 16-4-2021 തീയതിയിലെ എഫ്. 4946/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർബന്ധയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകർ കൈവശ വാസ്തവിക്കേണ്ടി തെറ്റായി വില നിർബന്ധയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതു താഴെ. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വാത്മകയായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധുപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്കതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽപ്പിലാശാഖാവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സബ്സ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി വിലയും	പുനർ നിർബന്ധയിച്ച് കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി വില (ആർ. എൻറ്) രൂപയ്ക്ക്
ശ്രീ. രാധാകൃഷ്ണപിള്ള, കൊട്ടാരക്കര പുത്തുള്ളി-33 കൊക്കോട്ട്, ചരിപ്പുറത്ത് വീട്, കൊട്ടറ, പുത്തുള്ളി	നമ്പർ	വില്ലേജ്, സബ്സ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	Govt. Property ₹ 6,175	Residential plot with Private Road Access	12,350

നമ്പർ എഫ്-3813/2021.

2021 മേയ് 19.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുന്നല്ലർ സബ്സ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, വെളിനല്ലർ വില്ലേജ് അപാക്കത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർബന്ധയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) വെളിനല്ലർ വില്ലേജിൽ നേട്ടയം മുറിയിൽ രാധാ മനീരത്തിൽ ശ്രീമതി പക്ജാക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാറുടെ 12-3-2021 തീയതിയിലെ എഫ്. 4950/21-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർബന്ധയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകരുടെ കൈവശ വാസ്തവിക്കേണ്ടി തെറ്റായി വില നിർബന്ധയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതു താഴെ. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടി ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വാത്മകയായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധുപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	വില്ലേജ്, മേഖലാക്ക് താലുക്ക്	സർവ്വേ/ സബ് ധിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേശവും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഇനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഇനിന്)
ശ്രീമതി പക്ജാക്ഷി, രാധാ മഞ്ചിരം, നെട്ടയം വെളിനല്ലൂർ	കൊട്ടാരക്കര വെളിനല്ലൂർ-37	28/9	Govt. Property	Garden Land without Road Access	12,500	₹

(4)

നമ്പർ എപ്-17236/2018.

2021 മേയ് 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുനർന്നു സബ് ധിവിഷൻ—പത്തനാപുരം താലുക്ക്, പട്ടാഴിവടക്കേക്കര വില്ലേജ് അപാകത പരിഹരിച്ച് ചുവന്ന നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) പട്ടാഴിവടക്കേക്കര വില്ലേജിൽ ടി മുരിതിൽ ചീനിവിള വീട്ടിൽ ശ്രീമതി നാണി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹസീൽദാരുടെ 17-7-2018, 29-12-2020 തീയതികളിലെ ബി6.-5832/18-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകയുടെ കൈവശ വസ്തുവിൽന്നെ കൂസിപിക്കേശൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള താണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിൽന്നെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്യതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	വില്ലേജ്, മേഖലാക്ക് താലുക്ക്	സർവ്വേ/ സബ് ധിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേശവും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഇനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഇനിന്)
ശ്രീമതി നാണി, ചീനിവിള വീട്, പട്ടാഴിവടക്കേക്കര	പത്തനാപുരം പട്ടാഴി വടക്കേക്കര- ബ്ലോക്ക്.02	റീസർവ്വേ നമ്പർ 133/63 നമ്പർ 2667/13	Govt. Property	Residential Land with Road Access	12,000	₹

നമ്പർ എപ്-5211/2020.

2021 മേയ് 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുനര്ലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, കുമ്മിൾ വില്ലേജ്—അപാക്ര

പരിഹരിച്ച പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ഓ തീയതിയിലെ എൽ. എ3-54647-10 നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) കുമ്മിൾ വില്ലേജിൽ കുമ്മിൾ മുൻതിൽ ബൈജു വിലാസത്തിൽ ശ്രീമതി സരസതിയമ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ 23-9-2020, 20-4-2021 തീയതികളിലെ എപ്-1-22146/18-10 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകരുടെ കൈവശ വാസ്തവിക്കേണ്ട വിലയും കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും നിർണ്ണയിച്ച വന്നിട്ടില്ലാത്തതാണ് ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള താണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നും സുതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവായിം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്രക്ഷ പരിഹരിച്ച പുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേണ്ട വില (ആരു. അന്തിം)	പുനർ
ശ്രീമതി സരസതിയമ, കൊട്ടാരക്കര കുമ്മിൾ <sup>ബാബുവിലാസം, മുളക്കര, കുമ്മിൾ</sup>	കുമ്മിൾ 51	202/21 202/26	Residential Plot with Private Road Access	15,000	(രൂ)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ  
കാര്യാലയം, പുനര്ലൂർ.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ.

#### PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടുത്ത റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : എസ്. ഹരികുമാർ)

(1)

നമ്പർ സി3-2057/2021/ക.ഡിസ്.

2021 മാർച്ച് 8.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959-സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള ഭൂമി അക്ക്, 1959-സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.എ.എ3-54647/2017-10 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോമ്പി താലുക്കിൽ പ്രമാണം വില്ലേജിൽ പുതുപ്പിന്റെ പുതതൻ വീടിൽ ശ്രീമതി വിജയമായുടെ അപേക്ഷ.

(4) കോമ്പി തഹസീൽബാറുടെ 20-2-2021-ലെ ബി4-2434/2020-10 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവിലെ രജിസ്റ്റേറിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ വരുത്തുവിൽ സുചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശവാസിയാം ഭരണ സഹാപനം	സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	കൂസിപ്പിക്കേണ്ണൽ	ന്യായവില രൂ
പത്തനംതിട്ട്	കോന്നി	പ്രമാഡം	പ്രമാഡം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	29	103/11	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലാറ്റ് വിത്ത് ഓട്ട് വൈഹിക്കുലാർ അക്സസ്	25,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റി. ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/2019/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലാൽക്ക് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

### FORM 'A'

(See Rule 4)

#### NOTIFICATION

No. C3-2057/2021/K.Dis.

8th March 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

#### SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.*

*Taluk—Konny.*

*Village—Pramadom.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Sub division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of Ward	Classi- fication by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	29	103	11	Panchayath	Pramadom	..	Residential Plot without Vehicular access	25,000

(2)

നമ്പർ സി3-2422/2021/കെ.ഡിസ്.

2021 ഏപ്രിൽ 16.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959-സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പൂർണ്ണപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സുചന—(1) കേരള ഭൂമി ആക്ക്, 1959 സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ.എ3-54674/2017-ം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) ശ്രീമതി ഐഷ്ടാപ്രമേഖൻ, ഇടയാടിയിൽ, കുറിച്ചിരുന്ന മുറിയിൽ കിടങ്ങുവിരുന്ന് അപേക്ഷ.

(4) തഹസീൽഭാർ കോഫൈൻറിയുടെ 25-2-2021-ലെ സി1-799/2021-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലെ രജിസ്റ്റേറിൽ സർക്കാർ സഹം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറുകൾ വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശസ്ഥാനം അണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	കോമ്പിക്കേഷൻ	നൂതനവിലെ ₹
പത്തനംതിട്ട് കോഫേയേരി കിടങ്ങന്നുർ	ആരമ്പിക്കുന്ന ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	ആരമ്പിക്കുന്ന ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	2	270/15	Garden Land with Panchayat Road Access		60,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/2014/റി. ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/2019/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവും കൂടി നിലവിലെ നൂതനവിലത്ത് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

### FORM 'A'

(See Rule 4)

### NOTIFICATION

No. C3-2422/2021/K.Dis.

16th April 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

### SCHEDULE

*District—Pathanamthitta.*

*Taluk—Kozhencerry.*

*Village—Kidanganoor.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Sub division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & No. of Ward	Classi- fication by use	Fair Value ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	2	270	15	Panchayat	Aranmula	..	Garden Land with Panchayat Road Access	60,000

Revenue Divisional Office,  
Adoor.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer